

**Vo výhradnom zastúpení ponúkame rodinný dom s veľkou hospodárskou budovou v obci Uhorské (okres Poltár) s novou strechou, ktorý ponúka ideálne spojenie bývania a podnikania.**

Tehlový 6-izbový dom v **pôvodnom stave**, vhodný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv, stojí na **pozemku 1 274 m<sup>2</sup>**.

Bonusom je **hospodárska budova 20 × 10 m s novou strechou**, ideálna ako **dielňa, sklad alebo prevádzka**.

**KÚPNA CENA: 79 990€**



## Základné informácie

<b>Celkom poschodí: 1</b>	<b>Počet izieb: 6</b>	<b>Počet miestností: 9</b>	<b>Celková rozloha: 1274 m<sup>2</sup></b>
<b>Úžitková plocha: 228 m<sup>2</sup></b>	<b>Stav: pôvodný stav</b>	<b>Kanalizácia: áno</b>	<b>Výmera pozemku: 1274 m<sup>2</sup></b>
<b>Vlastníctvo: osobné</b>	<b>Status: aktívne</b>	<b>Postavené z: tehla</b>	<b>Orientácia: západ</b>
<b>Terén: rovina</b>	<b>Prístupová cesta: asfaltová</b>	<b>Ulica: Uhorské</b>	<b>Klimatizácia: áno</b>
<b>Typ pozemku: rovina</b>	<b>Stav fasády: dobrý</b>	<b>Stav strechy: nová</b>	<b>Celková výmera: 1274 m<sup>2</sup></b>