

**Victory Reality** vám **exkluzívne** predstavuje ponuku, ktorá v sebe spája **poctivú tehlovú stavbu a nadštandardný pozemok** s možnosťou ďalšej výstavby. Táto nehnuteľnosť v **pokojnej časti Gabčíkova** je ideálnou voľbou **pre rodinu hľadajúcu súkromie**, alebo **pre investora**, ktorý dokáže zhodnotiť veľkorysú výmeru záhrady.

**KÚPNA CENA: 285 000 €**



## Základné informácie

<b>Poschodie:</b> prízemie	<b>Celkom poschodí:</b> 1	<b>Počet izieb:</b> 3	<b>Celková rozloha:</b> 151 m <sup>2</sup>
<b>Úžitková plocha:</b> 128 m <sup>2</sup>	<b>Počet miestností:</b> 4	<b>Stav:</b> po rekonštrukcii	<b>Pivnica:</b> Áno
<b>Parkovanie:</b> Samostatná garáž	<b>Kanalizácia:</b> áno	<b>WC:</b> 1	<b>Výmera pozemku:</b> 2052 m <sup>2</sup>
<b>Kúpelne:</b> sprchovací kút	<b>Dátum kolaudácie:</b> 1965	<b>Vlastníctvo:</b> osobné	<b>Zariadenie:</b> Kompletne zariadené
<b>Predzáhradka:</b> Áno	<b>Okná:</b> plastové	<b>Postavené z:</b> tehla	<b>Terén:</b> Rovinatý